

優しい暮らし

丁寧に暮らす。暮らしを楽しむ。

yukobo letter

優建築工房便り



No.31

2021年1月号

【発行元】

株式会社優建築工房

〒243-0815

神奈川県厚木市妻田西1-20-8

TEL046-294-4500 FAX. 046-294-4561

Life Space Design

優建築工房

ゆうけんちくこうぼう

人に優しく環境に優しく、優れた技術

優建築工房

検索



コチラから
パックナンバーが
閲覧できます

work & study SPACE Vol.2

おうちで仕事
おうちで学ぶ

新しい暮らし方 おうちにワークスペース♪

新型コロナウィルスが発生してからもう一年が経ってしまいました。世界中で日常生活が一変してしまい、働き方や学習方法も変わり、おうちに必要になってきたワークスペース。前号に引き続き、弊社の施工例をご紹介して参ります。

リビング畳コーナー+ワークスペース | 篠り感 ★★★



シンプルな収納カウンターを作成し、階段下に配置しました。比較的手軽に準備できるワークスペース。



畳コーナーにワークカウンターを設け、家族で並んで作業ができるスペース。



マンションのリビング畳コーナーに設けたワークスペース。
デスク周りを囲い籠り感。畳コーナー壁面には大容量の本棚。



マンションLDK畳コーナーの隣にワークスペース。

ダイニング脇のワークスペース

篠り感 ★★★



お勉強やちょっとした書き物、PCでの調べもの、ダイニングテーブルではその都度片付けなければなりません。カウンターを設けて、お食事中もそのままにしておける多目的に使えるワークスペース。

リビング 壁面収納に 篠り感 ★☆☆
ワークスペース



リビングの一画に設けた造作壁面収納。
上部は本棚、下部は収納、
その間に広めのカウンターを配し、一画をワーク
デスクにしました。
デスク上部には手元を
照らすライトも設けて
います。

LDKの片隅に 篠り感 ★★★☆



LDK の窓際に設けたワークスペース。
キッチンとの間に間仕切りを入れ三方を
囲み篠り感を。
デスク下は足を下せる掘りごたつ式。
お食事のあととの
バーカウンターして
寛ぎの場としての
用途も。

キッチンパントリーのなかに設けたワークスペース 篠り感 ★★★☆



パントリー内に壁面収納とカウンターを配したスタディースペースに。お母様に適度に見守られながらのお勉強
の場に。お子様が成長されたら、奥様の家事室へ。



キッチンの奥に設けたパン
トリー内のワークスペース。
右側の壁のみコルクを貼り、
学校からのお便りなどを貼つ
ておく掲示板に。こちらは家
事室としての機能も備え、
アイロンもストレスなくかけ
られるよう大きめなカウンタ
ーサイズ。

客間として書斎として、フレキシブルに 篠り感 ★★★★



LDKからつながる一段下がった客間は、引き戸をしめれば完全個室。窓際に設けた机で
お仕事が可能です。ブラインドを開けるとデッキと雑木の庭が広がり、お仕事の気分転換に。

1坪の和の書斎 篠り感 ★★★★



畳を使った書斎のご要望。
もとは押入れだった場所を広
げて書斎にしました。
お仕事には座の姿勢より、足を
下せるほうが楽なので、掘りご
たつ式にしました。
こちらは2階のため、掘り下げ
部分を1階との僅かな隙間に
締密に計画し実現した書斎です。

PRESENT

ソファに寄り添うサイドテーブル

5名様へプレゼント

前号で多くの方よりご応募がございましたので、
今回も「ソファに寄り添うサイドテーブル」をプレゼント致します。
お色はナチュラルとなります。
天板は直径40cm、高さ56cm、13インチのPCが置けるサイズです。
簡単な組み立て式でのお届けとなります。

【プレゼント応募】

①お名前 ②〒とご住所 ③電話番号 ④ご感想やご要望(必須)
以上をご記入の上、メール・ハガキ・FAX・TELにてご応募ください。
応募〆切 2/18(水) ご当選者へ発送をもってお知らせ致します。

ナミ箱を下に置いて
便利なコーナーとしても◎



メールの件名に
「プレゼント応募」と
ご記入ください

メール nakamura@yukobo.jp
ハガキ 〒243-0815 厚木市妻田西 1-20-8 優建築工房
yukoboletter プレゼント係
F A X 046-294-4561 T E L ☎ 0120-873-312

かながわ県産木材の現状

～森を守る 県産材を使う理由～

バックナンバー
VOL.2はこちら



季刊誌No. 2の誌面で以前にもかながわ県産材のご紹介をしたことがあります、今回、改めて神奈川県の林業や県産材供給の現状、そして県産材を使う意義などをご紹介したいと思います。

森には土砂の流出や崩壊、洪水を防ぐ機能、二酸化炭素を吸収して酸素を供給する機能、安定した良質な水を確保する機能など、本来大切な役割があります。近年、各地で起きている水害などの遠因に、この森の能力を充分に発揮できていなことがある気がしてなりません。

神奈川県はその全面積の約40%が森林に覆われていますが、永年その豊かな木材資源を有効活用できていませんでした。しかし、森を健全に保つためには計画的に木が伐採されること(間伐と言います)が必要不可欠で、そのためには、かながわ県産材の需要が高まらなければなりません。



秦野の森

十数年ほど前から行政、組合、業界などが協力し、かながわ県産材のブランド化と流通促進に取り組んできました。私共も微力ながら、かながわ県産材を積極的に採用し、新築住宅の土台や柱は全てかながわ県産材の檜の無垢材を使うことを標準としています。地産地消という意図だけでなく、同じ気候風土の中で生育してきた木材は家造りの良質な材料となると考えているからです。

- 現在、神奈川県が1年間に生産する木材(素材)は約30,000m³で、そのうち約7,000m³が建築建材として供給されています。これは、10年前の約1.8倍に相当するそうです。
しかし、この生産量は全国で見ると下から2~3番目という少なさで、まだまだ保有する資源の有効活用には程遠い状況なのです。商業的にも、国などの補助金で何とか成り立っているものの、近年は補助金も減少傾向で、林業従事者の確保や人材の育成など、取り組むべき課題がたくさんあるのです。

私共の協力業者が、かながわ県産材の建築建材の80%程を生産していることもあります、今後は床材や内装材への活用など、さらなる需要の創出と魅力の発信を行い、神奈川県の木材資源の有効活用の一助になればと思っています。
これも、私共が創業より取り組んでいる、大きな意味での環境配慮型設計の一環だと考えています。



相模原市緑区の木材加工場



柱としての強度があるか測定中



強度に合格した材木は、かながわ県産材のブランドの刻印が押されます

こんなご相談
多数受けています

住まいのお手入れ

トイレの水漏れかも!そんな時のチェック項目

住まいの機能と性能を維持し、永く快適に過ごすためにはお家のメンテナンスは欠かせません。このコーナーでは、毎回、家の部位ごとに日頃のお手入れやメンテナンスのポイントなどをお話ししたいと思います。

今回は、少し番外編で、ちょうど年末の大掃除の後などによく受けるご相談の「トイレの床のシミや変色」についてご説明したいと思います。特に、床の仕上げ材がフローリングの場合に多いご相談で、便器と床の接点からシミ跡のような変色が見られることから、排水が漏れているのかもと心配される方がいらっしゃいます。これには様々な原因があり、その原因ごとに対策が異なりますので、ぜひ参考にしてください。

○結露

冷たい飲み物が入ったグラスの表面に付く水滴が結露です。空気中の水蒸気が冷やされて液体に戻ったものが付着した状態で、冬の窓ガラスなどでも見られます。この結露が便器の表面で発生して床に伝わり、シミやカビの原因となることがあります。また、この水分のために床材が劣化、腐食することも。結露は、湿度が高く温度差がある箇所に発生しやすいので、対策としては、トイレ内の換気や除湿が効果的ですが、換気扇に頼りすぎると排気したのと同量の室内の暖かくて温度の高い空気を引き込むことで、逆効果になることもありますので注意が必要です。便器の表面が冷たくなりにくい防露便器に変えることも効果があります。結露が生じてもシミになりにくい、撥水性のある床仕上げ材にすると、お手入れもしやすく、床面をきれいに保てます。また、カビのエサになる埃などを溜めないよう、日ごろから小まめにお掃除することも大切です。



おもに結露が原因でフローリング
が変色した事例



アップで見るとフローリングの
溝にそって結露が染みた(or流れた)
ことが分かります

○尿シミ

特に、男性が立って使用すると空气中に飛沫が舞い、それが便器の表面を伝って床に黄ばみ汚れやシミを生じさせる原因となります。汚れだけでなく臭いの原因にもなり、衛生的に悪いので、近年は男性も座って使用する方が多くなっているようです。床面の汚れが気になる場合は、男性も座ってのご使用を試してみてください。



○水漏れ(給水管、温水洗浄便座の故障・寿命)

便器に水を供給する給水管やその接続部にある止水栓、タンクと便器のつなぎ目などの水漏れの場合もあります。また温水洗浄便座の機能部が故障、劣化して水が漏れることも多くあります。どちらも便器の陰になり気付きにくいため、お掃除の際に定期的なチェックをお願いします。温水洗浄便座は電化製品なので寿命が7~10年となり、火災の原因となることもあります。いつもと違う不具合が出てきたら買い替えをお勧めします。

○水漏れ(排水)

便器内の排水管の接続部からの水漏れや、便器のひび割れなどから染み出した例もありますが、実はとても稀な例です。排水の漏水は、どの場合でも臭いを伴うので、割とすぐに異常に気付くようです。

どの場合でも、水漏れが疑われる場合は、早めに専門業者にご相談してください。